ДОГОВОР

купли-продажи квартиры

Гор.(пос.)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_19\_\_г.

Мы, гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. полностью),

проживающий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

и гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. полностью),

проживающий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Я, гр.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, продал

гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ принадлежащую мне по

праву собственности квартиру, находящуюся \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Квартира состоит из двух комнат общеполезной площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

кв.м, в том числе жилой площади \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м.

3. Указанная квартира принадлежит мне, гр.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

по праву собственности, что подтверждено справкой ЖСК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

за N\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4. Я, гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ продал гр.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

указанную квартиру за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб., каковую сумму получил с

покупателя при подписании настоящего договора.

5. Паевые взносы за указанную квартиру полностью выплачены и

составляют \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

6. Покупатель осуществляет за свой счет эксплуатацию и ремонт

квартиры, а также участвуют соразмерно с занимаемой площадью в расходах,

связанных с техническим обслуживанием и ремонтом, в том числе

капитальным, всего дома.

7. Содержание ст.13 Закона РСФСР "О собственности в РСФСР" и ст.241

ГК РСФСР сторонам нотариусом разъяснено.

8. До составления настоящего договора квартира никому не продана,

не заложена, в споре или под арестом (запрещением) не состоит.

9. Расходы, связанные с оформлением договора, производятся за счет

Покупателя.

10. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, из которых один

находится в делах нотариальной конторы, второй выдается покупателям,

третий - продавцу.

Подписи сторон

Заверительная надпись нотариальной конторы